



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
МАРКО ВУКИЋЕВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БЕОГРАД- НОВИ БЕОГРАД  
ЛЕГИТИМАЦИЈА No 0010  
11070 НОВИ БЕОГРАД, Булевар Михаила Пупина 165/А  
Број: 10 ИИ 427/23  
Дана: 04.04.2024. године

Јавни извршитељ МАРКО ВУКИЋЕВИЋ поступајући у извршном предмету у коме је извршни поверилац **DRUŠTVO ZA INŽENJERING, MARKETING, SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU ELITA-COP DOO, BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд - Земун, ул. Угриновачки пут 27, МБ 17373285, ПИБ 101541747, чији је пуномоћник адв. Драган Миловановић, Београд, Краља Милана бр. 33/9, против извршног дужника **DRUŠTVO ZA BIOFIZIČKU I ANALITIČKU HEMIЈU LABAH DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд - Земун, ул. БАНАТСКА 31 Б, МБ 07557027, ПИБ 100093280, ради извршења Решења о извршењу Привредног суда у Београду ЗИи-1497/2023 од 12.09.2023. године, сходно Закону о извршењу и обезбеђењу, дана 04.04.2024. године, доноси

**ЗАКЉУЧАК**  
о другој јавној продаји

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ДРУГА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари, и то:

1. Аутобус – MINSK AUTOMOBIL, Број шасије: Y3M 20306980000454, тежина 11500 кг (возило у расходованом стању)
2. Аутобус – MAN WMAA23ZZ24R001656, тежина 28000 кг (возило у расходованом стању)
3. Аутобус – VIN SU9341264BPN129, тежина 11500 кг (возило у расходованом стању)
4. Аутобус – ХТУ 525626700-19161, тежина 17840 кг (возило у расходованом стању)

које су се налазиле у државини извршног дужника **DRUŠTVO ZA BIOFIZIČKU I ANALITIČKU HEMIЈU LABAH DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU BEOGRAD (ZEMUN)**, Београд - Земун, ул. БАНАТСКА 31 Б, МБ 07557027, ПИБ 100093280, до уклањања са кат. парцеле 10201/25 КО Земун.

Закључком о процени вредности 10 ИИ 427/23 од 06.03.2024. године, јавни извршитељ утврдио је тржишну вредност предметних ствари и то:

1. Аутобус – MINSK AUTOMOBIL, Број шасије: Y3M 20306980000454, тежина 11500 кг – **402.500,00 динара**
2. Аутобус – MAN WMAA23ZZ24R001656, тежина 28000 кг – **980.000,00 динара**
3. Аутобус – VIN SU9341264BPN129, тежина 11500 кг – **402.500,00 динара**
4. Аутобус – ХТУ 525626700-19161, тежина 17840 кг – **624.400,00 динара**

Укупна вредност: **2.409.400,00 динара**



**Марко Вукићевић**  
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
www.izvrjenje.com  
izvrjenje@gmail.com

Почетна цена ствари на другом електронском јавном надметању износи 50% процењене вредности ствари.

**ДРУГО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** одржаће се дана **26.04.2024.** године на порталу електронског јавног надметања коме се приступа на адреси [www.eaukcija.sud.rs](http://www.eaukcija.sud.rs) са почетком у **09:00 часова**.

Време давања понуда траје најдуже четири часа, односно од 09 до 13 часова, осим у случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, када се време трајања електронског јавног надметања продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Лицитациони корак одређује се у износу од **10% од почетне цене ствари**.

Право учешћа на јавном надметању имају сва лица која су претходно положила јемство. Јемство износи 15% од процењене вредности ствари за коју понудиоци дају понуде.

Јемство се полаже у новцу **на посебан рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања**, иначе ће се лицу ускратити учествовање на јавном надметању.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чланом **182. став 2. и 3. ЗИО**.

Извршни поверилац може учествовати у поступку јавног надметања, при чему није у обавези да уплати јемство уколико његово потраживање досеже износ јемства и ако би се с обзиром на његов ред намирања и процењену вредност ствари износ јемства могао намирити из продајне цене.

Купци ствари на електронском јавном надметању не могу бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном предмету, нити лице које је крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник, свако друго лице које службено учествује у поступку. Купац ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији, а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, хранитељ или храњеник.

Јавни извршитељ ће заинтересованим лицима омогућити да се у његовом присуству предметне ствари разгледају дана **18.04.2024. године, на адреси Пакрачка бр. 2а, Београд – Палилула (Борча), у периоду од 10.00 – 12.00 часова**, уз обавезну најаву најкасније три дана пре заказаног разгледања на email: [izvrssenje@gmail.com](mailto:izvrssenje@gmail.com).

Понудилац коме су додељене ствари дужан је да уплати понуђени износ у року од 15 дана од дана доношења закључка о додели ствари, на наменски рачун јавног извршитеља, који ће бити наведен у закључку.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања, осим другом и трећем најповољнијем понудиоцу. Другом најповољнијем понудиоцу јемство се враћа када први по реду најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства



**Марко Вукићевић**  
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11 31142 58  
[www.izvrssenje.com](http://www.izvrssenje.com)  
[izvrssenje@gmail.com](mailto:izvrssenje@gmail.com)



понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постинута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Исто важи када је ималац права прече куповине изјавио да купује ствар под истим условима као најповољнији понудилац.

Овај закључак објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на други уобичајен начин, Странке могу о свом трошку да објаве закључак у средствима јавног информисања и да о закључку обавесте посреднике о продаји.

### Образложење

Према члану 236. ЗИО Ствари могу да се продају на усменом јавном надметању или непосредном погодбом.

Начин продаје одређује се у закључку о продаји покретне ствари, а јавни извршитељ је при томе дужан да води рачуна о постизању најповољније цене.

Продаја јавним надметањем одређује се ако ствар има већу вредност или се очекује да се прода по цени већој од процењене вредности.

Независно од начина продаје коју је одредио јавни извршитељ, странке могу да се споразумеју о продаји ствари непосредном погодбом.

Према члану 237. ЗИО Закључак о продаји покретне ствари доноси се после правноснажности решења о извршењу, а од објављивања закључка на огласној табли Коморе, па до првог јавног надметања не може протећи мање од 15, нити више од 30 дана.

Пре тога, ствари могу да се продају ако се странке споразумеју или ако су подложне брзом кварењу, или ако постоји опасност од знатног смањења вредности ствари, а извршни поверилац положи јемство за штету коју извршни дужник може претрпети због раније продаје.

Према члану 238. ЗИО Закључком о продаји покретне ствари одређује се да ли се ствар продаје јавним надметањем или непосредном погодбом, услови продаје и од када и како ствар може да се прода непосредном погодбом по споразуму странака.

Услови продаје ствари, пре свега, садрже:

- 1) ближи опис ствари;
- 2) процењену вредност ствари и дан процене вредности;
- 3) време и место првог јавног надметања и почетну цену ствари на првом јавном надметању;
- 4) рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и почетну цену ствари;
- 5) рок у коме је купац дужан да плати продајну цену;



Марко Вукићевић  
Јавни Извршитељ

б) износ јемства које се полаже, рок у коме се полаже и коме се полаже.

Рок за плаћање продајне цене не може бити дужи од 15 дана од доношења закључка о додељивању покретне ствари.

У условима продаје ствари наводи се и под којим условима ствар може бити додељена купцу који на јавном надметању није био најповољнији понудилац (члан 241. став 1).

Према члану 239. ЗИО Закључак о продаји покретне ствари објављује се на огласној табли Коморе, и на други уобичајени начин.

Закључак се доставља истим лицима као закључак о продаји ствари на јавном надметању (члан 174. став 3).

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог закључка није дозвољен приговор.



**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Марко Вукићевић

**Дн-а:**

**Закључак доставити:**

- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Огласна табла Коморе јавних извршитеља



**Марко Вукићевић**  
Јавни Извршитељ

Тел: +381 11.31142 58  
www.izvrjenje.com  
izvrjenje@gmail.com